







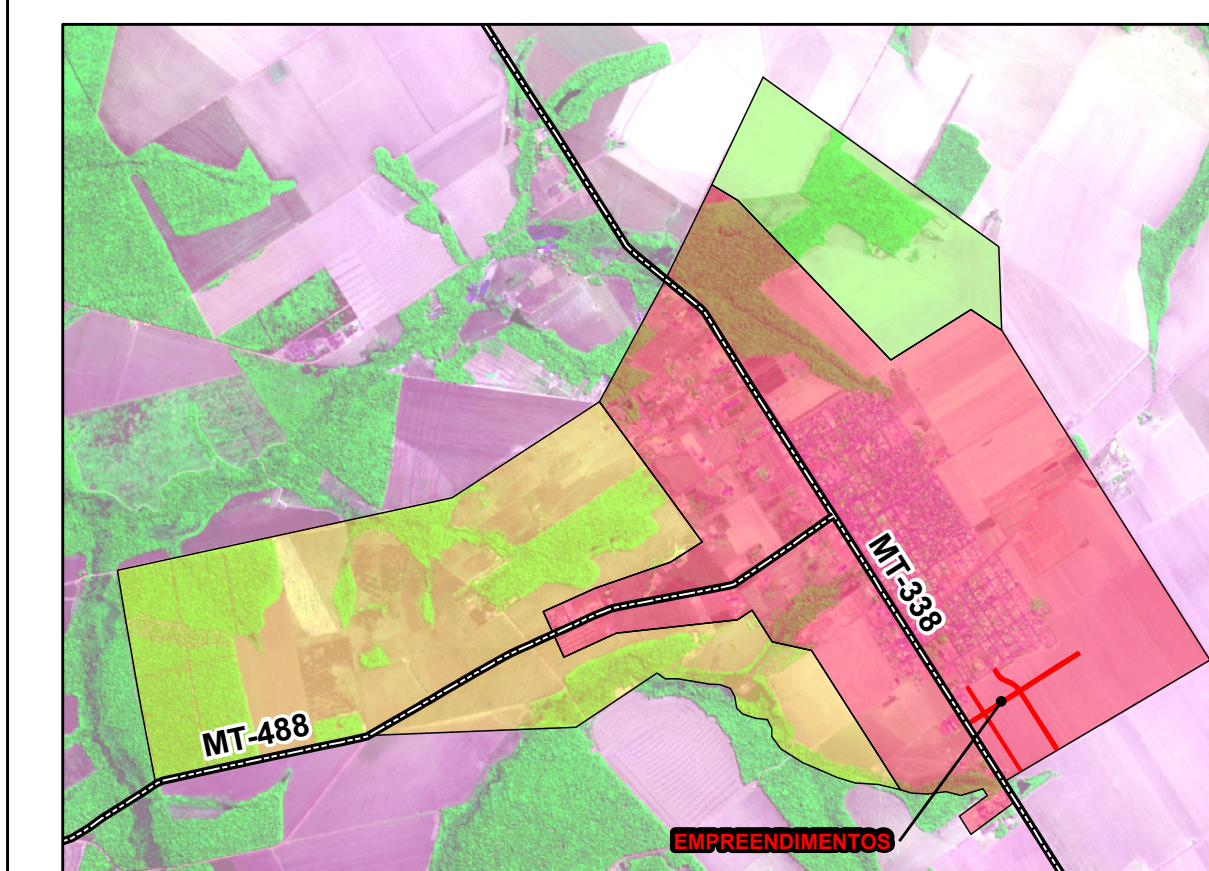
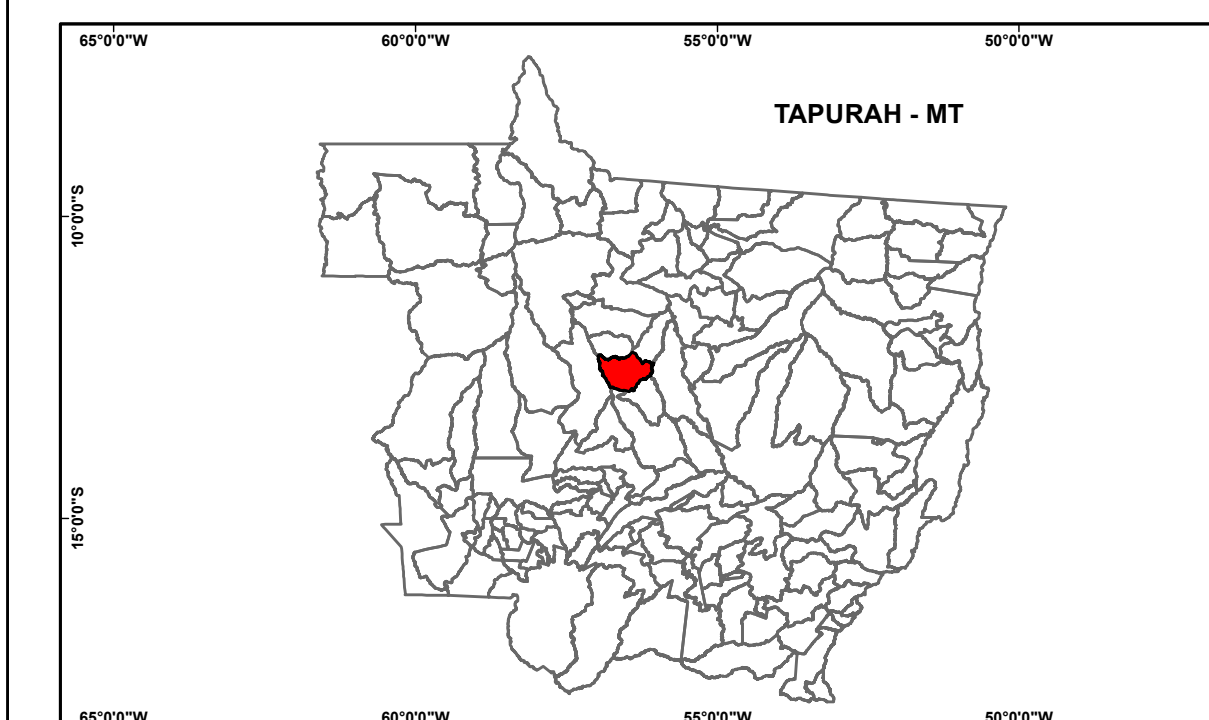
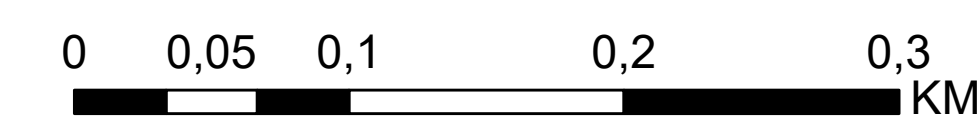




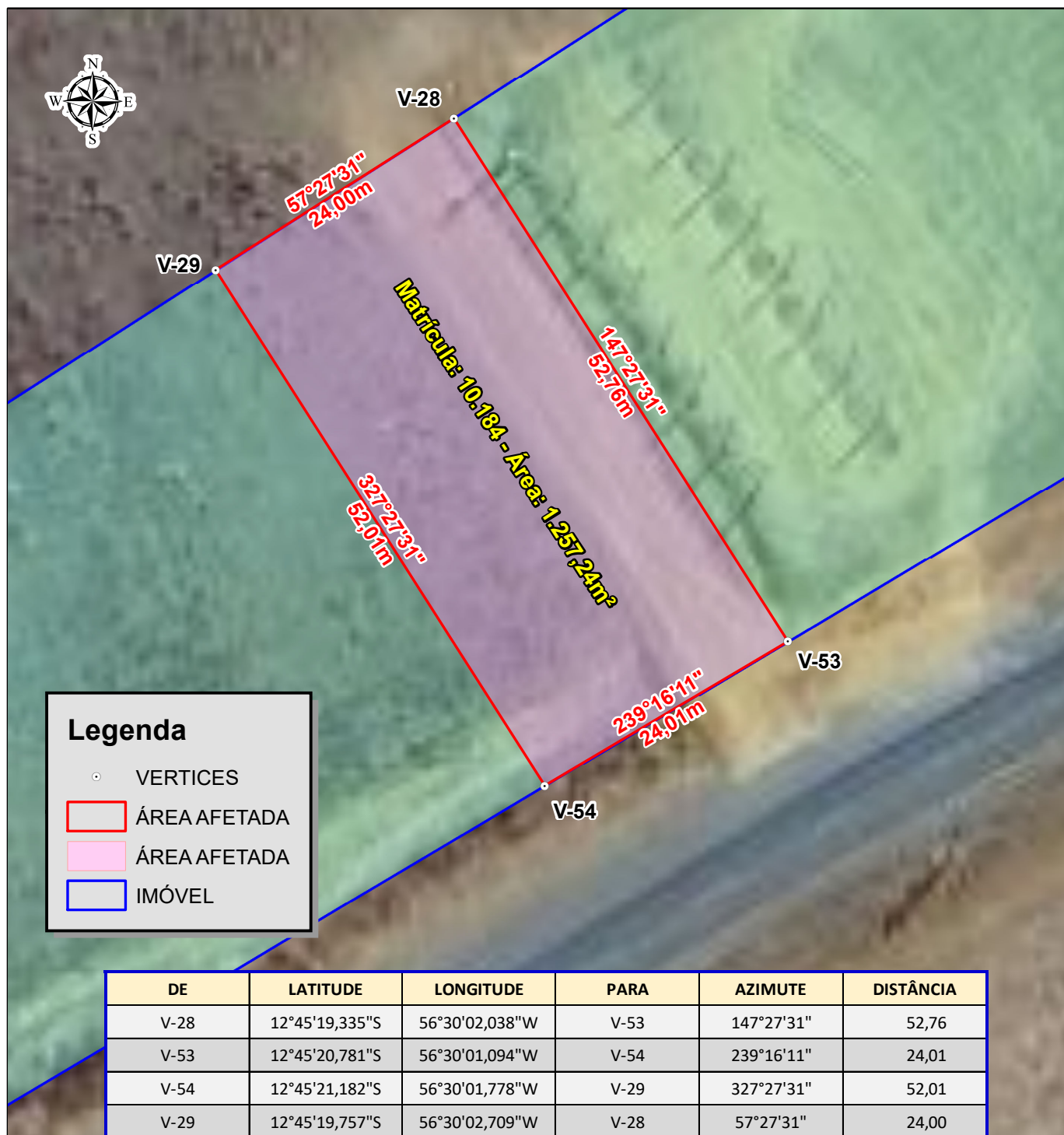
LEGENDA

- | | |
|---|---------------------------|
|  | ARRUAMENTO |
|  | ARRUAMENTO |
|  | IMÓVEIS OBJETO DA ANÁLISE |
|  | 10.174 (CNS: 13.695-2) |
|  | 10.176 (CNS: 13.695-2) |
|  | 10.180 (CNS: 13.695-2) |
|  | 10.184 (CNS: 13.695-2) |
|  | 10.185 (CNS: 13.695-2) |



PROLONGAMENTO DA AVENIDA 04 DE JULHO			
ID	MATRÍCULA	PROPRIETÁRIO	ÁREA AFETADA
01	10.185	SWA - Construtora & Serviços Ltda.	21.589,37 m²
02	10.184	SWA - Construtora & Serviços Ltda.	1.257,24 m²
TOTAL GERAL			22.846,61 m²
CRIAÇÃO DA AVENIDA 04 DE JULHO			
ID	MATRÍCULA	PROPRIETÁRIO	ÁREA AFETADA
03	10.180	SWA - Construtora & Serviços Ltda.	3.379,72 m²
04	10.185 - P. 01	SWA - Construtora & Serviços Ltda.	9.312,00 m²
05	10.185 - P. 02	SWA - Construtora & Serviços Ltda.	9.483,93 m²
06	10.174	Dirceu Luiz Dezem	5.918,81 m²
TOTAL GERAL			28.094,46 m²
PROLONGAMENTO DA RUA PARAÍBA			
ID	MATRÍCULA	PROPRIETÁRIO	ÁREA AFETADA
07	10.176	Dirceu Luiz Dezem	3.881,44 m²
08	10.185	SWA - Construtora & Serviços Ltda.	8.064,00 m²
09	10.184	SWA - Construtora & Serviços Ltda.	559,42 m²
TOTAL GERAL			12.504,86 m²

ASSUNTO:	PLANTA DE DOAÇÃO DE ÁREA URBANA		 Caserio
INTERESSADOS:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPURAH		
EMPREENDIMENTO:	PROLONGAMENTO E CRIAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS		
MUNICÍPIO:	TAPURAH - MT		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	<p align="center">_____ <small>DIOGO AUGUSTO CAVALHEINI ENGENHEIRO CIVIL – RGT-0000078 – REGISTRO Nº 19.000.000-0/MT</small></p>		
	ESCALA:	1:2.750	
	DATA DA ELABORAÇÃO	19/11/2024	
	IMAGEM:		



Legenda

• VERTICES

ÁREA AFETADA

ÁREA AFETADA

IMÓVEL

DE	LATITUDE	LONGITUDE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
V-28	12°45'19,335"S	56°30'02,038"W	V-53	147°27'31"	52,76
V-53	12°45'20,781"S	56°30'01,094"W	V-54	239°16'11"	24,01
V-54	12°45'21,182"S	56°30'01,778"W	V-29	327°27'31"	52,01
V-29	12°45'19,757"S	56°30'02,709"W	V-28	57°27'31"	24,00

Dados projetados conforme ocupação do imóvel



D. CavazZini Engenharia & Planejamento Ambiental
Tapurah - Centro, Av. Paraná, 1527, Sala 2 - tapurah@cavazzini.com.br
Itanhangá - Centro, Av. Santa Catarina, 324 - engenharia@cavazzini.com.br
[66] 99952-6445

ASSUNTO: MAPA DE DOAÇÃO - Prolongamento da Avenida 04 de Julho		ÁREA (m²): 1.257,24 m²	PERÍMETRO (m): 152,78 m
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Tapurah		ESCALA: 1:500	FOLHA: A4
DENOMINAÇÃO: Lote 196A - Desmembrado - Parte 11	MATRÍCULA / CRI: 10.184 - Tapurah/MT	DATA: 19/11/2024	MUNICÍPIO/UF: Tapurah / MT
PROPRIETÁRIO(A): SWA - CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 43.500.810/0001-10		RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI ENG. FLORESTAL ESPECIALISTA EM GEORREFERENCIAMENTO CREA: 1206409100 / MT	



Interessado: Prefeitura Municipal de Tapurah

Denominação: Prolongamento da Avenida 04 de Julho

Memorial Descritivo

Imóvel:	Lote 196A - Desmembrado - Parte 11		
Proprietária:	SWA – Construtora & Serviços Ltda.	CNPJ:	43.500.810/0001-10
Matrícula:	10.184	CNS:	13.695-2
Área (m²):	1.257,24 ha	Perímetro:	152,78 m.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-28**, de coordenadas **LAT: 12°45'19,335"S e LONG: 56°30'02,038"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 11, Matrícula: 10.184 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 147°27'31" e distância 52,76 m até o vértice **V-53**, de coordenadas **LAT: 12°45'20,781"S e LONG: 56°30'01,094"W**; deste, segue confrontando com servidão da Estrada Vicinal Municipal, denominada Linha Borges 04, com o azimute de 239°16'11" e distância 24,01 m até o vértice **V-54**, de coordenadas **LAT: 12°45'21,182"S e LONG: 56°30'01,778"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 11, Matrícula: 10.184 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 327°27'31" e distância 52,01m até o vértice **V-29**, de coordenadas **LAT: 12°45'19,757"S e LONG: 56°30'02,709"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 57°27'31" e distância 24,00 m até o vértice **V-28**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI
ENGENHEIRO FLORESTAL CREA: 120910640-0
Código Credenciamento: GQN
ART: 1220240247146

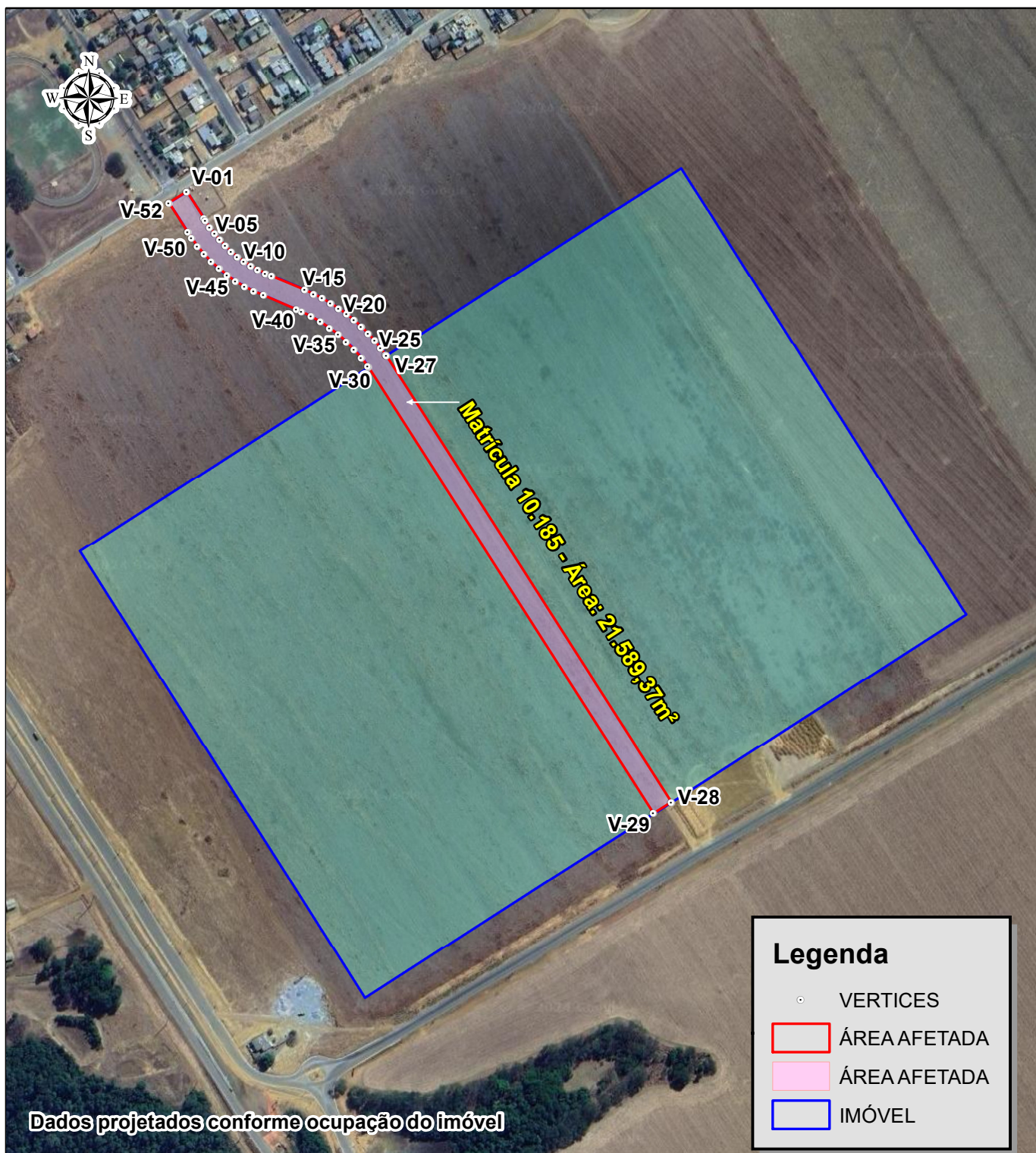
SWA – CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 43.500.810/0001-10
Proprietária

EM TAPURAH

📍 Av. Paraná, 1527 / CEP. 78573-000
☎ +55 (66) 9 8416-1646
✉ tapurah@cavazzini.com.br

EM ITANHANGÁ

📍 Av. Santa Catarina, 324 - Centro / CEP. 78579-000
☎ +55 (66) 3578-1646 / 55 (66) 9 9952-6445
✉ engenharia@cavazzini.com.br



Legenda

- VERTICES
- ÁREA AFETADA
- ÁREA AFETADA
- IMÓVEL



D. CavazZini Engenharia & Planejamento Ambiental
 Tapurah - Centro, Av. Paraná, 1527, Sala 2 - tapurah@cavazzini.com.br
 Itanhangá - Centro, Av. Santa Catarina, 324 - engenharia@cavazzini.com.br
 [66] 99952-6445

ASSUNTO: MAPA DE DOAÇÃO - Prolongamento da Avenida 04 de Julho		ÁREA (m²): 21.589,37 m²	PERÍMETRO (m): 1.847,39 m
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Tapurah		ESCALA: 1:6.500	FOLHA: A4 - 01/02
DENOMINAÇÃO: Lote 196A - Desmembrado - Parte 12	MATRÍCULA / CRI: 10.185 - Tapurah/MT	DATA: 19/11/2024	MUNICÍPIO/UF: Tapurah / MT
PROPRIETÁRIO(A): SWA - CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 43.500.810/0001-10		RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI ENG. FLORESTAL ESPECIALISTA EM GEORREFERENCIAMENTO CREA: 1206409100 / MT	

Interessado: Prefeitura Municipal de Tapurah

Denominação: Prolongamento da Avenida 04 de Julho

Memorial Descritivo

Imóvel:	Lote 196A - Desmembrado - Parte 12		
Proprietária:	SWA – Construtora & Serviços Ltda.	CNPJ:	43.500.810/0001-10
Matrícula:	10.185	CNS:	13.695-2
Área (m²):	21.589,37	Perímetro:	1.847,39 m.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-01**, de coordenadas **LAT: 12°44'56,842"S e LONG: 56°30'20,277"W**; deste, segue confrontando com Área Institucional 02, matrícula 873 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 147°27'31" e distância 35,76 m até o vértice **V-02**, de coordenadas **LAT: 12°44'57,822"S e LONG: 56°30'19,637"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 2, Matrícula: 10.175 do C.R.I. de Tapurah, com os seguintes azimutes e distância: 145°59'09" e distância 3,24 m até o vértice **V-03**, de coordenadas **LAT: 12°44'57,909"S e LONG: 56°30'19,577"W**; 147°10'13" e distância 9,18 m até o vértice **V-04**, de coordenadas **LAT: 12°44'58,160"S e LONG: 56°30'19,412"W**; 143°40'31" e distância 9,18 m até o vértice **V-05**, de coordenadas **LAT: 12°44'58,400"S e LONG: 56°30'19,231"W**; 140°10'49" e distância 9,18 m até o vértice **V-06**, de coordenadas **LAT: 12°44'58,630"S e LONG: 56°30'19,035"W**; 136°41'07" e distância 9,18 m até o vértice **V-07**, de coordenadas **LAT: 12°44'58,847"S e LONG: 56°30'18,826"W**; 133°11'25" e distância 9,18 m até o vértice **V-08**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,051"S e LONG: 56°30'18,604"W**; 129°41'41" e distância 9,18 m até o vértice **V-09**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,241"S e LONG: 56°30'18,369"W**; 126°12'01" e distância 9,18 m até o vértice **V-10**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,417"S e LONG: 56°30'18,123"W**; 122°42'17" e distância 9,18 m até o vértice **V-11**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,578"S e LONG: 56°30'17,867"W**; 119°12'34" e distância 9,18 m até o vértice **V-12**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,723"S e LONG: 56°30'17,601"W**; 115°42'53" e distância 9,18 m até o vértice **V-13**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,853"S e LONG: 56°30'17,326"W**; 112°27'06" e distância 7,96 m até o vértice **V-14**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,951"S e LONG: 56°30'17,082"W**; 112°55'26" e distância 40,71 m até o vértice **V-15**, de coordenadas **LAT: 12°45'00,465"S e LONG: 56°30'15,838"W**; 114°18'47" e distância 10,95 m até o vértice **V-16**, de coordenadas **LAT: 12°45'00,611"S e LONG: 56°30'15,506"W**; 117°14'38" e distância 10,95 m até o vértice **V-17**, de coordenadas **LAT: 12°45'00,774"S e LONG: 56°30'15,183"W**; 120°10'30" e distância 10,95 m até o vértice **V-18**, de coordenadas **LAT: 12°45'00,952"S e LONG: 56°30'14,869"W**; 123°06'20" e distância 10,95 m até o vértice **V-19**, de coordenadas **LAT: 12°45'01,146"S e LONG: 56°30'14,565"W**; 126°02'12" e distância 10,95 m até o vértice **V-20**, de

coordenadas **LAT: 12°45'01,355"S e LONG: 56°30'14,271"W**; 128°58'02" e distância 10,95 m até o vértice **V-21**, de coordenadas **LAT: 12°45'01,579"S e LONG: 56°30'13,988"W**; 131°53'55" e distância 10,95 m até o vértice **V-22**, de coordenadas **LAT: 12°45'01,816"S e LONG: 56°30'13,717"W**; 134°49'44" e distância 10,95 m até o vértice **V-23**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,067"S e LONG: 56°30'13,459"W**; 137°45'37" e distância 10,95 m até o vértice **V-24**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,330"S e LONG: 56°30'13,215"W**; 140°41'27" e distância 10,95 m até o vértice **V-25**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,606"S e LONG: 56°30'12,984"W**; 143°25'14" e distância 9,44 m até o vértice **V-26**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,852"S e LONG: 56°30'12,797"W**; 148°58'51" e distância 1,35 m até o vértice **V-27**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,890"S e LONG: 56°30'12,774"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 147°27'31" e distância 600,00 m até o vértice **V-28**, de coordenadas **LAT: 12°45'19,335"S e LONG: 56°30'02,038"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 11, Matrícula: 10.184 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 237°27'31" e distância 24,00 m até o vértice **V-29**, de coordenadas **LAT: 12°45'19,757"S e LONG: 56°30'02,709"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 327°27'31" e distância 600,00 m até o vértice **V-30**, de coordenadas **LAT: 12°45'03,311"S e LONG: 56°30'13,444"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 3, Matrícula: 10.176 do C.R.I. de Tapurah, com os seguintes azimutes e distância: 329°00'10" e distância 1,33 m até o vértice **V-31**, de coordenadas **LAT: 12°45'03,274"S e LONG: 56°30'13,467"W**; 322°25'56" e distância 12,21 m até o vértice **V-32**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,960"S e LONG: 56°30'13,714"W**; 318°46'12" e distância 12,34 m até o vértice **V-33**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,658"S e LONG: 56°30'13,985"W**; 315°03'16" e distância 12,34 m até o vértice **V-34**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,374"S e LONG: 56°30'14,274"W**; 311°20'24" e distância 12,34 m até o vértice **V-35**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,110"S e LONG: 56°30'14,582"W**; 307°37'31" e distância 12,34 m até o vértice **V-36**, de coordenadas **LAT: 12°45'01,865"S e LONG: 56°30'14,907"W**; 303°54'38" e distância 12,34 m até o vértice **V-37**, de coordenadas **LAT: 12°45'01,642"S e LONG: 56°30'15,247"W**; 300°11'44" e distância 12,34 m até o vértice **V-38**, de coordenadas **LAT: 12°45'01,440"S e LONG: 56°30'15,601"W**; 296°28'52" e distância 12,34 m até o vértice **V-39**, de coordenadas **LAT: 12°45'01,262"S e LONG: 56°30'15,967"W**; 293°43'28" e distância 5,97 m até o vértice **V-40**, de coordenadas **LAT: 12°45'01,184"S e LONG: 56°30'16,149"W**; 292°55'26" e distância 40,63 m até o vértice **V-41**, de coordenadas **LAT: 12°45'00,671"S e LONG: 56°30'17,391"W**; 293°06'49" e distância 11,80 m até o vértice **V-42**, de coordenadas **LAT: 12°45'00,521"S e LONG: 56°30'17,751"W**; 296°59'49" e distância 11,80 m até o vértice **V-43**, de coordenadas **LAT: 12°45'00,347"S e LONG: 56°30'18,100"W**; 300°52'51" e distância 11,80 m até o vértice **V-44**, de coordenadas **LAT: 12°45'00,151"S e LONG: 56°30'18,436"W**; 304°45'52" e distância 11,80 m até o vértice **V-45**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,932"S e LONG: 56°30'18,758"W**; 308°38'50" e distância 11,80 m até o vértice **V-46**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,693"S e LONG: 56°30'19,064"W**; 312°31'54" e distância 11,80 m até o vértice **V-47**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,434"S e LONG: 56°30'19,353"W**; 316°24'55" e distância 11,80 m até o vértice **V-48**, de coordenadas **LAT: 12°44'59,156"S e LONG: 56°30'19,624"W**; 320°17'56" e distância 11,80 m até o vértice **V-49**, de coordenadas **LAT: 12°44'58,861"S e LONG: 56°30'19,874"W**; 324°10'55" e distância 11,80 m até o vértice **V-50**, de



coordenadas **LAT: 12°44'58,550"S e LONG: 56°30'20,104"W**; 327°23'12" e distância 7,68 m até o vértice **V-51**, de coordenadas **LAT: 12°44'58,340"S e LONG: 56°30'20,241"W**; 327°20'12" e distância 39,23 m até o vértice **V-52**, de coordenadas **LAT: 12°44'57,266"S e LONG: 56°30'20,946"W**; deste, segue confrontando com Rua Rio Grande do Norte, com o azimuth de 57°13'52" e distância de 24,00 m até o vértice **V-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI
ENGENHEIRO FLORESTAL CREA: 120910640-0
Código Credenciamento: GQN
ART: 1220240247146

SWA – CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 43.500.810/0001-10
Proprietária

EM TAPURAH

📍 Av. Paraná, 1527 / CEP: 78573-000

☎ +55 (66) 9 8416-1646

✉ tapurah@cavazzini.com.br

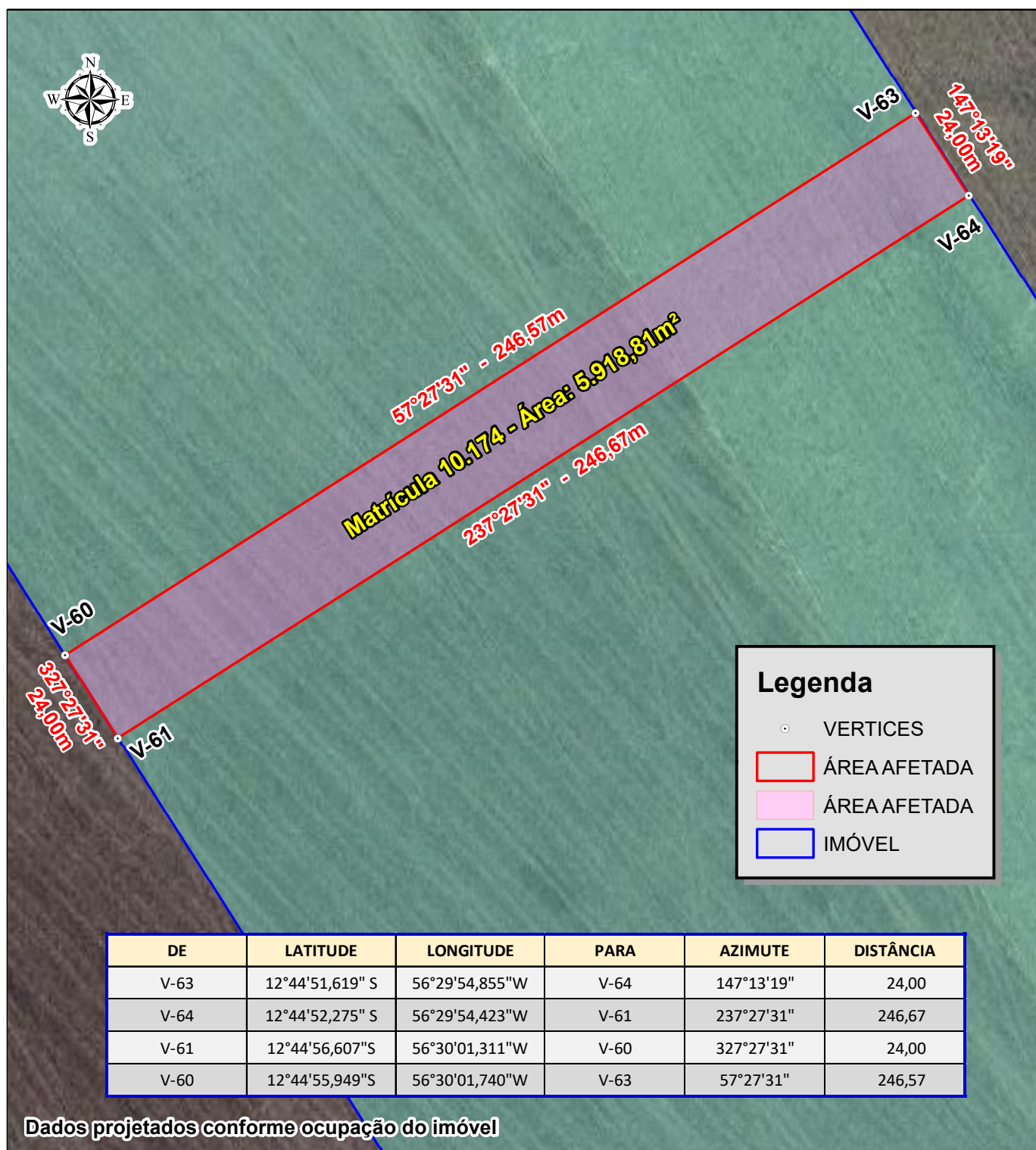
EM ITANHANGÁ

📍 Av. Santa Catarina, 324 - Centro / CEP: 78579-000

☎ +55 (66) 3578-1646 / 55 (66) 9 9952-6445

✉ engenharia@cavazzini.com.br

DE	LATITUDE	LONGITUDE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
V-01	12°44'56,842"S	56°30'20,277"W	V-02	147°27'31"	35,76
V-02	12°44'57,822"S	56°30'19,637"W	V-03	145°59'09"	3,24
V-03	12°44'57,909"S	56°30'19,577"W	V-04	147°10'13"	9,18
V-04	12°44'58,160"S	56°30'19,412"W	V-05	143°40'31"	9,18
V-05	12°44'58,400"S	56°30'19,231"W	V-06	140°10'49"	9,18
V-06	12°44'58,630"S	56°30'19,035"W	V-07	136°41'07"	9,18
V-07	12°44'58,847"S	56°30'18,826"W	V-08	133°11'25"	9,18
V-08	12°44'59,051"S	56°30'18,604"W	V-09	129°41'41"	9,18
V-09	12°44'59,241"S	56°30'18,369"W	V-10	126°12'01"	9,18
V-10	12°44'59,417"S	56°30'18,123"W	V-11	122°42'17"	9,18
V-11	12°44'59,578"S	56°30'17,867"W	V-12	119°12'34"	9,18
V-12	12°44'59,723"S	56°30'17,601"W	V-13	115°42'53"	9,18
V-13	12°44'59,853"S	56°30'17,326"W	V-14	112°27'06"	7,96
V-14	12°44'59,951"S	56°30'17,082"W	V-15	112°55'26"	40,71
V-15	12°45'00,465"S	56°30'15,838"W	V-16	114°18'47"	10,95
V-16	12°45'00,611"S	56°30'15,506"W	V-17	117°14'38"	10,95
V-17	12°45'00,774"S	56°30'15,183"W	V-18	120°10'30"	10,95
V-18	12°45'00,952"S	56°30'14,869"W	V-19	123°06'20"	10,95
V-19	12°45'01,146"S	56°30'14,565"W	V-20	126°02'12"	10,95
V-20	12°45'01,355"S	56°30'14,271"W	V-21	128°58'02"	10,95
V-21	12°45'01,579"S	56°30'13,988"W	V-22	131°53'55"	10,95
V-22	12°45'01,816"S	56°30'13,717"W	V-23	134°49'44"	10,95
V-23	12°45'02,067"S	56°30'13,459"W	V-24	137°45'37"	10,95
V-24	12°45'02,330"S	56°30'13,215"W	V-25	140°41'27"	10,95
V-25	12°45'02,606"S	56°30'12,984"W	V-26	143°25'14"	9,44
V-26	12°45'02,852"S	56°30'12,797"W	V-27	148°58'51"	1,35
V-27	12°45'02,890"S	56°30'12,774"W	V-28	147°27'31"	600,00
V-28	12°45'19,335"S	56°30'02,038"W	V-29	237°27'31"	24,00
V-29	12°45'19,757"S	56°30'02,709"W	V-30	327°27'31"	600,00
V-30	12°45'03,311"S	56°30'13,444"W	V-31	329°00'11"	1,33
V-31	12°45'03,274"S	56°30'13,467"W	V-32	322°25'56"	12,21
V-32	12°45'02,960"S	56°30'13,714"W	V-33	318°46'12"	12,34
V-33	12°45'02,658"S	56°30'13,985"W	V-34	315°03'16"	12,34
V-34	12°45'02,374"S	56°30'14,274"W	V-35	311°20'24"	12,34
V-35	12°45'02,110"S	56°30'14,582"W	V-36	307°37'31"	12,34
V-36	12°45'01,865"S	56°30'14,907"W	V-37	303°54'38"	12,34
V-37	12°45'01,642"S	56°30'15,247"W	V-38	300°11'44"	12,34
V-38	12°45'01,440"S	56°30'15,601"W	V-39	296°28'52"	12,34
V-39	12°45'01,262"S	56°30'15,967"W	V-40	293°43'28"	5,97
V-40	12°45'01,184"S	56°30'16,149"W	V-41	292°55'26"	40,63
V-41	12°45'00,671"S	56°30'17,391"W	V-42	293°06'49"	11,80
V-42	12°45'00,521"S	56°30'17,751"W	V-43	296°59'49"	11,80
V-43	12°45'00,347"S	56°30'18,100"W	V-44	300°52'51"	11,80
V-44	12°45'00,151"S	56°30'18,436"W	V-45	304°45'52"	11,80
V-45	12°44'59,932"S	56°30'18,758"W	V-46	308°38'50"	11,80
V-46	12°44'59,693"S	56°30'19,064"W	V-47	312°31'54"	11,80
V-47	12°44'59,434"S	56°30'19,353"W	V-48	316°24'55"	11,80
V-48	12°44'59,156"S	56°30'19,624"W	V-49	320°17'56"	11,80
V-49	12°44'58,861"S	56°30'19,874"W	V-50	324°10'55"	11,80
V-50	12°44'58,550"S	56°30'20,104"W	V-51	327°23'12"	7,68
V-51	12°44'58,340"S	56°30'20,241"W	V-52	327°20'12"	39,23
V-52	12°44'57,266"S	56°30'20,946"W	V-01	57°13'52"	24,00



Legenda

- VERTICES
- ÁREA AFETADA
- ÁREA AFETADA
- IMÓVEL

DE	LATITUDE	LONGITUDE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
V-63	12°44'51,619" S	56°29'54,855" W	V-64	147°13'19"	24,00
V-64	12°44'52,275" S	56°29'54,423" W	V-61	237°27'31"	246,67
V-61	12°44'56,607" S	56°30'01,311" W	V-60	327°27'31"	24,00
V-60	12°44'55,949" S	56°30'01,740" W	V-63	57°27'31"	246,57

Dados projetados conforme ocupação do imóvel



D. CavazZini Engenharia & Planejamento Ambiental
Tapurah - Centro, Av. Paraná, 1527, Sala 2 - tapurah@cavazzini.com.br
Itanhangá - Centro, Av. Santa Catarina, 324 - engenharia@cavazzini.com.br
[66] 99952-6445

ASSUNTO: MAPA DE A ETAÇÃO - Criação da Avenida 12 de Outubro		ÁREA (m²): 5.918,81 m²	PERÍMETRO (m): 541,24 m
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Tapurah		ESCALA: 1:1.400	FOLHA: A4
DENOMINAÇÃO: Lote 196A - Remanescente - Parte 1	MATRÍCULA / CRI: 10.174 - Tapurah/MT	DATA: 19/11/2024	MUNICÍPIO/UF: Tapurah / MT
PROPRIETÁRIO(A): DIRCEU LUIZ DEZEM CPF: 283.547.610-53		RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI ENG. FLORESTAL ESPECIALISTA EM GEORREFERENCIAMENTO CREA: 1206409100 / MT	



Interessado: Prefeitura Municipal de Tapurah

Denominação: Criação da Avenida 12 de Outubro

Memorial Descritivo

Imóvel: **Lote 196A - Remanescente - Parte 1**

Proprietário: **Dirceu Luiz Dezem**

CPF: **283.547.610-53**

Matrícula: **10.174**

CNS: **13.695-2**

Área (m²): **5.918,81**

Perímetro: **541,24 m.**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-63**, de coordenadas **LAT: 12°44'51,619"S e LONG: 56°29'54,855"W**; deste, segue confrontando com Lote 227, Matrícula: 10.168 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 147°13'19" e distância 24,00 m até o vértice **V-64**, de coordenadas **LAT: 12°44'52,275"S e LONG: 56°29'54,423"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Remanescente - Parte 1, Matrícula: 10.174 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 237°27'31" e distância 246,67 m até o vértice **V-61**, de coordenadas **LAT: 12°44'56,607"S e LONG: 56°30'01,311"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 327°27'31" e distância 24,00m até o vértice **V-60**, de coordenadas **LAT: 12°44'55,949"S e LONG: 56°30'01,740"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Remanescente - Parte 1, Matrícula: 10.174 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 57°27'31" e distância 246,57 m até o vértice **V-63**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI
ENGENHEIRO FLORESTAL CREA: 120910640-0
Código Credenciamento: GQN
ART: 1220240247146

DIRCEU LUIZ DEZEM
CPF: 283.547.610-53
Proprietário

EM TAPURAH

📍 Av. Paraná, 1527 / CEP: 78573-000

☎ +55 (66) 9 8416-1646

✉ tapurah@cavazzini.com.br

EM ITANHANGÁ

📍 Av. Santa Catarina, 324 - Centro / CEP: 78579-000

☎ +55 (66) 3578-1646 / 55 (66) 9 9952-6445

✉ engenharia@cavazzini.com.br



Legenda

- VERTICES
- ÁREA AFETADA
- ÁREA AFETADA
- IMÓVEL

DE	LATITUDE	LONGITUDE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
V-55	12°45'10,126"S	56°30'24,278"W	V-56	147°27'31"	24,00
V-56	12°45'10,784"S	56°30'23,849"W	V-57	237°27'31"	140,82
V-57	12°45'13,257"S	56°30'27,781"W	V-58	327°27'33"	24,00
V-58	12°45'12,599"S	56°30'28,211"W	V-55	57°27'31"	140,82

Dados projetados conforme ocupação do imóvel



D. CavazZini Engenharia & Planejamento Ambiental
Tapurah - Centro, Av. Paraná, 1527, Sala 2 - tapurah@cavazzini.com.br
Itanhangá - Centro, Av. Santa Catarina, 324 - engenharia@cavazzini.com.br
[66] 99952-6445

ASSUNTO: MAPA DE A ETAÇÃO - Criação da Avenida 12 de Outubro		ÁREA (m²): 3.379,72 m²	PERÍMETRO (m): 329,64 m
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Tapurah		ESCALA: 1:900	FOLHA: A4
DENOMINAÇÃO: Lote 196A - Desmembrado - Parte 7	MATRÍCULA / CRI: 10.180 - Tapurah/MT	DATA: 19/11/2024	MUNICÍPIO/UF: Tapurah / MT
PROPRIETÁRIO(A): SWA - CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 43.500.810/0001-10		RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI ENG. FLORESTAL ESPECIALISTA EM GEORREFERENCIAMENTO CREA: 1206409100 / MT	



Interessado: Prefeitura Municipal de Tapurah

Denominação: Criação da Avenida 12 de Outubro

Memorial Descritivo

Imóvel:	Lote 196A - Desmembrado - Parte 7		
Proprietária:	SWA – Construtora & Serviços Ltda.	CNPJ:	43.500.810/0001-10
Matrícula:	10.180	CNS:	13.695-2
Área (m²):	3.379,72	Perímetro:	329,64 m.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-55**, de coordenadas **LAT: 12°45'10,126"S e LONG: 56°30'24,278"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 147°27'31" e distância 24,00 m até o vértice **V-56**, de coordenadas **LAT: 12°45'10,784"S e LONG: 56°30'23,849"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 8, Matrícula: 10.181 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 237°27'31" e distância 140,82 m até o vértice **V-57**, de coordenadas **LAT: 12°45'13,257"S e LONG: 56°30'27,781"W**; deste, segue confrontando com Área de Servidão Municipal, com o azimute de 327°27'33" e distância 24,00m até o vértice **V-58**, de coordenadas **LAT: 12°45'12,599"S e LONG: 56°30'28,211"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 6, Matrícula: 10.179 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 57°27'31" e distância 140,82 m até o vértice **V-55**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI
ENGENHEIRO FLORESTAL CREA: 120910640-0
Código Credenciamento: GQN
ART: 1220240247146

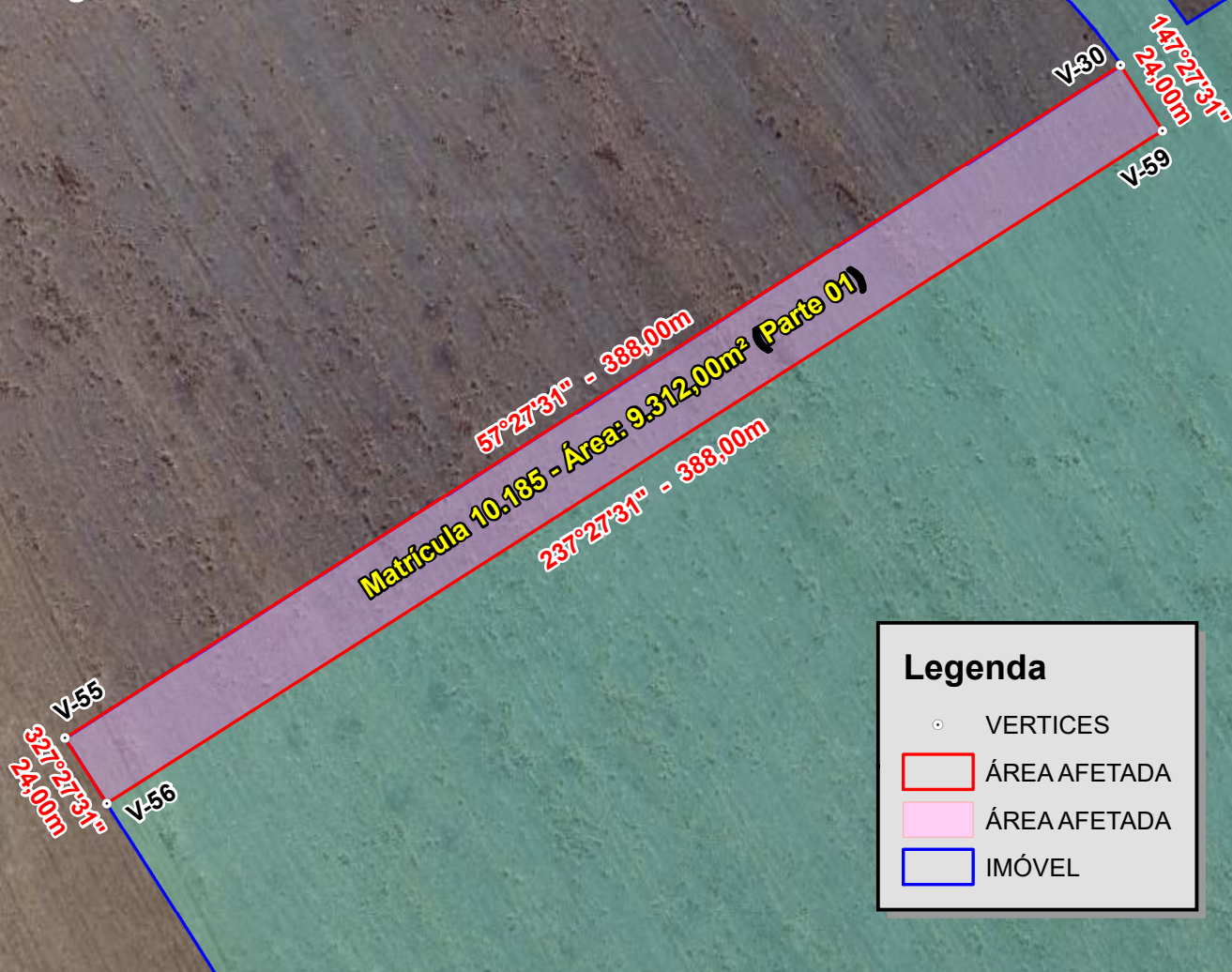
SWA – CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 43.500.810/0001-10
Proprietária

EM TAPURAH

📍 Av. Paraná, 1527 / CEP: 78573-000
☎ +55 (66) 9 8416-1646
✉ tapurah@cavazzini.com.br

EM ITANHANGÁ

📍 Av. Santa Catarina, 324 - Centro / CEP: 78579-000
☎ +55 (66) 3578-1646 / 55 (66) 9 9952-6445
✉ engenharia@cavazzini.com.br



Legenda

- VERTICES
- ÁREA AFETADA
- ÁREA AFETADA
- IMÓVEL

DE	LATITUDE	LONGITUDE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
V-30	12°45'03,311"S	56°30'13,444"W	V-60	147°27'31"	24,00
V-59	12°45'03,969"S	56°30'13,015"W	V-56	237°27'31"	388,00
V-56	12°45'10,784"S	56°30'23,849"W	V-55	327°27'31"	24,00
V-55	12°45'10,126"S	56°30'24,278"W	V-59	57°27'31"	388,00

Dados projetados conforme ocupação do imóvel



D. CavazZini Engenharia & Planejamento Ambiental
Tapurah - Centro, Av. Paraná, 1527, Sala 2 - tapurah@cavazzini.com.br
Itanhangá - Centro, Av. Santa Catarina, 324 - engenharia@cavazzini.com.br
[66] 99952-6445

ASSUNTO: MAPA DE A ETAÇÃO - Criação da Avenida 12 de Outubro		ÁREA (m²): 9.312,00 m²	PERÍMETRO (m): 824,00 m
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Tapurah		ESCALA: 1:2.200	FOLHA: A4
DENOMINAÇÃO: Lote 196A - Desmembrado - Parte 12	MATRÍCULA / CRI: 10.185 - Tapurah/MT	DATA: 19/11/2024	MUNICÍPIO/UF: Tapurah / MT
PROPRIETÁRIO(A): SWA - CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 43.500.810/0001-10		RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI ENG. FLORESTAL ESPECIALISTA EM GEORREFERENCIAMENTO CREA: 1206409100 / MT	



Interessado: Prefeitura Municipal de Tapurah

Denominação: Criação da Avenida 12 de Outubro

Memorial Descritivo

Imóvel:	Lote 196A - Desmembrado - Parte 12		
Proprietária:	SWA – Construtora & Serviços Ltda.	CNPJ:	43.500.810/0001-10
Matrícula:	10.185	CNS:	13.695-2
Área (m²):	9.312,00	Perímetro:	824,00 m.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-30**, de coordenadas **LAT: 12°45'03,311"S e LONG: 56°30'13,444"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 147°27'31" e distância 24,00 m até o vértice **V-59**, de coordenadas **LAT: 12°45'03,969"S e LONG: 56°30'13,015"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 237°27'31" e distância 388,00 m até o vértice **V-56**, de coordenadas **LAT: 12°45'10,784"S e LONG: 56°30'23,849"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 7, Matrícula: 10.180 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 327°27'31" e distância 24,00m até o vértice **V-55**, de coordenadas **LAT: 12°45'10,126"S e LONG: 56°30'24,278"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 3, Matrícula: 10.176 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 57°27'31" e distância 388,00 m até o vértice **V-30**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI
ENGENHEIRO FLORESTAL CREA: 120910640-0
Código Credenciamento: GQN
ART: 1220240247146

SWA – CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 43.500.810/0001-10
Proprietária

EM TAPURAH

Av. Paraná, 1527 / CEP. 78573-000
+55 (66) 9 8416-1646
tapurah@cavazzini.com.br

EM ITANHANGÁ

Av. Santa Catarina, 324 - Centro / CEP. 78579-000
+55 (66) 3578-1646 / 55 (66) 9 9952-6445
engenharia@cavazzini.com.br



DE	LATITUDE	LONGITUDE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
V-60	12°44'55,949"S	56°30'01,740"W	V-61	147°27'31"	24,00
V-61	12°44'56,607"S	56°30'01,311"W	V-62	237°27'31"	395,16
V-62	12°45'03,548"S	56°30'12,345"W	V-27	57°27'31"	395,16
V-27	12°45'02,890"S	56°30'12,774"W	V-60	327°27'31"	24,00

Dados projetados conforme ocupação do imóvel



D. CavazZini Engenharia & Planejamento Ambiental
Tapurah - Centro, Av. Paraná, 1527, Sala 2 - tapurah@cavazzini.com.br
Itanhangá - Centro, Av. Santa Catarina, 324 - engenharia@cavazzini.com.br
[66] 99952-6445

ASSUNTO: MAPA DE A ETAÇÃO - Criação da Avenida 12 de Outubro		ÁREA (m²): 9.483,93 m²	PERÍMETRO (m): 838,32 m
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Tapurah		ESCALA: 1:2.200	FOLHA: A4
DENOMINAÇÃO: Lote 196A - Desmembrado - Parte 12	MATRÍCULA / CRI: 10.185 - Tapurah/MT	DATA: 19/11/2024	MUNICÍPIO/UF: Tapurah / MT
PROPRIETÁRIO(A): SWA - CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 43.500.810/0001-10		RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI ENG. FLORESTAL ESPECIALISTA EM GEORREFERENCIAMENTO CREA: 1206409100 / MT	



Interessado: Prefeitura Municipal de Tapurah

Denominação: Criação da Avenida 12 de Outubro

Memorial Descritivo

Imóvel:	Lote 196A - Desmembrado - Parte 12		
Proprietária:	SWA – Construtora & Serviços Ltda.	CNPJ:	43.500.810/0001-10
Matrícula:	10.185	CNS:	13.695-2
Área (m²):	9.483,93	Perímetro:	838,32 m.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-60**, de coordenadas **LAT: 12°44'55,949"S e LONG: 56°30'01,740"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Remanescente - Parte 1, Matrícula: 10.174 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 147°27'31" e distância 24,00 m até o vértice **V-61**, de coordenadas **LAT: 12°44'56,607"S e LONG: 56°30'01,311"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 237°27'31" e distância 395,16 m até o vértice **V-62**, de coordenadas **LAT: 12°45'03,548"S e LONG: 56°30'12,345"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 327°27'31" e distância 24,00m até o vértice **V-27**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,890"S e LONG: 56°30'12,774"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 2, Matrícula: 10.175 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 57°27'31" e distância 395,16 m até o vértice **V-60**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI
ENGENHEIRO FLORESTAL CREA: 120910640-0
Código Credenciamento: GQN
ART: 1220240247146

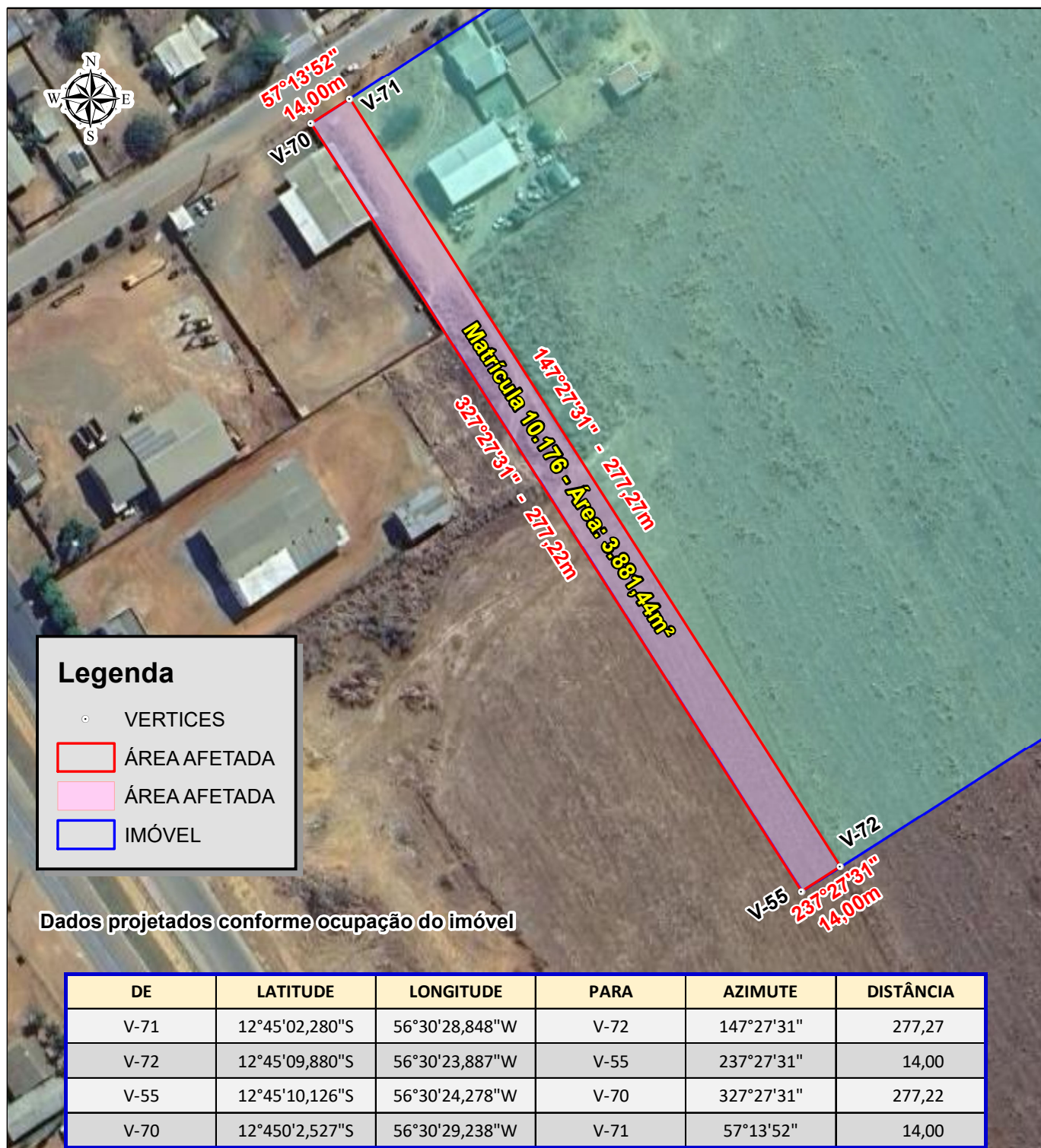
SWA – CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 43.500.810/0001-10
Proprietária

EM TAPURAH

Av. Paraná, 1527 / CEP. 78573-000
+55 (66) 9 8416-1646
tapurah@cavazzini.com.br

EM ITANHANGÁ

Av. Santa Catarina, 324 - Centro / CEP. 78579-000
+55 (66) 3578-1646 / 55 (66) 9 9952-6445
engenharia@cavazzini.com.br



Legenda

- VERTICES
- ÁREA AFETADA
- ÁREA AFETADA
- IMÓVEL

Dados projetados conforme ocupação do imóvel

DE	LATITUDE	LONGITUDE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
V-71	12°45'02,280"S	56°30'28,848"W	V-72	147°27'31"	277,27
V-72	12°45'09,880"S	56°30'23,887"W	V-55	237°27'31"	14,00
V-55	12°45'10,126"S	56°30'24,278"W	V-70	327°27'31"	277,22
V-70	12°45'02,527"S	56°30'29,238"W	V-71	57°13'52"	14,00



D. CavazZini Engenharia & Planejamento Ambiental
Tapurah - Centro, Av. Paraná, 1527, Sala 2 - tapurah@cavazzini.com.br
Itanhangá - Centro, Av. Santa Catarina, 324 - engenharia@cavazzini.com.br
[66] 99952-6445

ASSUNTO: MAPA DE A ETAÇÃO - Prolongamento da Rua Paraiba		ÁREA (m²): 3.381,44 m²	PERÍMETRO (m): 582,49 m
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Tapurah		ESCALA: 1:1.750	FOLHA: A4
DENOMINAÇÃO: Lote 196A - Desmembrado - Parte 3	MATRÍCULA / CRI: 10.176 - Tapurah/MT	DATA: 19/11/2024	MUNICÍPIO/UF: Tapurah / MT
PROPRIETÁRIO(A): DIRCEU LUIZ DEZEM CPF: 283.547.610-53		RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI ENG. FLORESTAL ESPECIALISTA EM GEORREFERENCIAMENTO CREA: 1206409100 / MT	



Interessado: Prefeitura Municipal de Tapurah

Denominação: Prolongamento da Rua Paraíba

Memorial Descritivo

Imóvel: **Lote 196A - Desmembrado - Parte 3**

Proprietário: **Dirceu Luiz Dezem**

CPF: **283.547.610-53**

Matrícula: **10.176**

CNS: **13.695-2**

Área (m²): **3.381,44**

Perímetro: **582,49 m.**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-71**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,280"S e LONG: 56°30'28,848"W** deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 3, Matrícula: 10.176 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 147°27'31" e distância 277,27 m até o vértice **V-72**, de coordenadas **LAT: 12°45'09,880"S e LONG: 56°30'23,887"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 237°27'31" e distância 14,00 m até o vértice **V-55**, de coordenadas **LAT: 12°45'10,126"S e LONG: 56°30'24,278"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 6, Matrícula: 10.179 do C.R.I. de Tapurah, Lote 196A - Desmembrado - Parte 5, Matrícula: 10.178 do C.R.I. de Tapurah, Lote 196A1, Matrícula: 2.034 do C.R.I. de Tapurah, Lote 196A - Desmembrado - Parte 4, Matrícula: 10.177 do C.R.I. de Tapurah, com o azimuth de 327°27'31" e distância 277,22m até o vértice **V-70**, de coordenadas **LAT: 12°45'02,527"S e LONG: 56°30'29,238"W**; deste, segue confrontando com Rua Rio Grande do Norte, com o azimuth de 57°13'52" e distância de 14,00 m até o vértice **V-71**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI
ENGENHEIRO FLORESTAL CREA: 120910640-0
Código Credenciamento: GQN
ART: 1220240247146

DIRCEU LUIZ DEZEM
CPF: 283.547.610-53
Proprietário

EM TAPURAH

Av. Paraná, 1527 / CEP: 78573-000

+55 (66) 9 8416-1646

tapurah@cavazzini.com.br

EM ITANHANGÁ

Av. Santa Catarina, 324 - Centro / CEP: 78579-000

+55 (66) 3578-1646 / 55 (66) 9 9952-6445

engenharia@cavazzini.com.br



Legenda

- VERTICES
- ÁREA AFETADA
- ÁREA AFETADA
- IMÓVEL

DE	LATITUDE	LONGITUDE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
V-66	12°45'26,325"S	56°30'13,152"W	V-68	147°27'31"	40,18
V-68	12°45'27,427"S	56°30'12,433"W	V-69	239°16'11"	14,01
V-69	12°45'27,660"S	56°30'12,832"W	V-67	327°27'31"	39,74
V-67	12°45'26,571"S	56°30'13,543"W	V-66	57°27'31"	14,00

Dados projetados conforme ocupação do imóvel



D. CavazZini Engenharia & Planejamento Ambiental
Tapurah - Centro, Av. Paraná, 1527, Sala 2 - tapurah@cavazzini.com.br
Itanhangá - Centro, Av. Santa Catarina, 324 - engenharia@cavazzini.com.br
[66] 99952-6445

ASSUNTO: MAPA DE A ETAÇÃO - Prolongamento da Rua Paraíba		ÁREA (m²): 559,42 m²	PERÍMETRO (m): 107,93 m
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Tapurah		ESCALA: 1:350	FOLHA: A4
DENOMINAÇÃO: Lote 196A - Desmembrado - Parte 11	MATRÍCULA / CRI: 10.184 - Tapurah/MT	DATA: 19/11/2024	MUNICÍPIO/UF: Tapurah / MT
PROPRIETÁRIO(A): SWA - CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 43.500.810/0001-10		RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI ENG. FLORESTAL ESPECIALISTA EM GEORREFERENCIAMENTO CREA: 1206409100 / MT	



Interessado: Prefeitura Municipal de Tapurah

Denominação: Prolongamento da Rua Paraíba

Memorial Descritivo

Imóvel:	Lote 196A - Desmembrado - Parte 11		
Proprietária:	SWA – Construtora & Serviços Ltda.	CNPJ:	43.500.810/0001-10
Matrícula:	10.184	CNS:	13.695-2
Área (m²):	559,42	Perímetro:	107,93 m.

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-66**, de coordenadas **LAT: 12°45'26,325"S e LONG: 56°30'13,152"W** deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 11, Matrícula: 10.184 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 147°27'31" e distância 40,18 m até o vértice **V-68**, de coordenadas **LAT: 12°45'27,427"S e LONG: 56°30'12,433"W**; deste, segue confrontando com servidão da Estrada Vicinal Municipal, denominada Linha Borges 04, com o azimute de 239°16'11" e distância 14,01 m até o vértice **V-69**, de coordenadas **LAT: 12°45'27,660"S e LONG: 56°30'12,832"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 11, Matrícula: 10.184 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 327°27'31" e distância 39,74m até o vértice **V-67**, de coordenadas **LAT: 12°45'26,571"S e LONG: 56°30'13,543"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 57°27'31" e distância 14,00 m até o vértice **V-66**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI
ENGENHEIRO FLORESTAL CREA: 120910640-0
Código Credenciamento: GQN
ART: 1220240247146

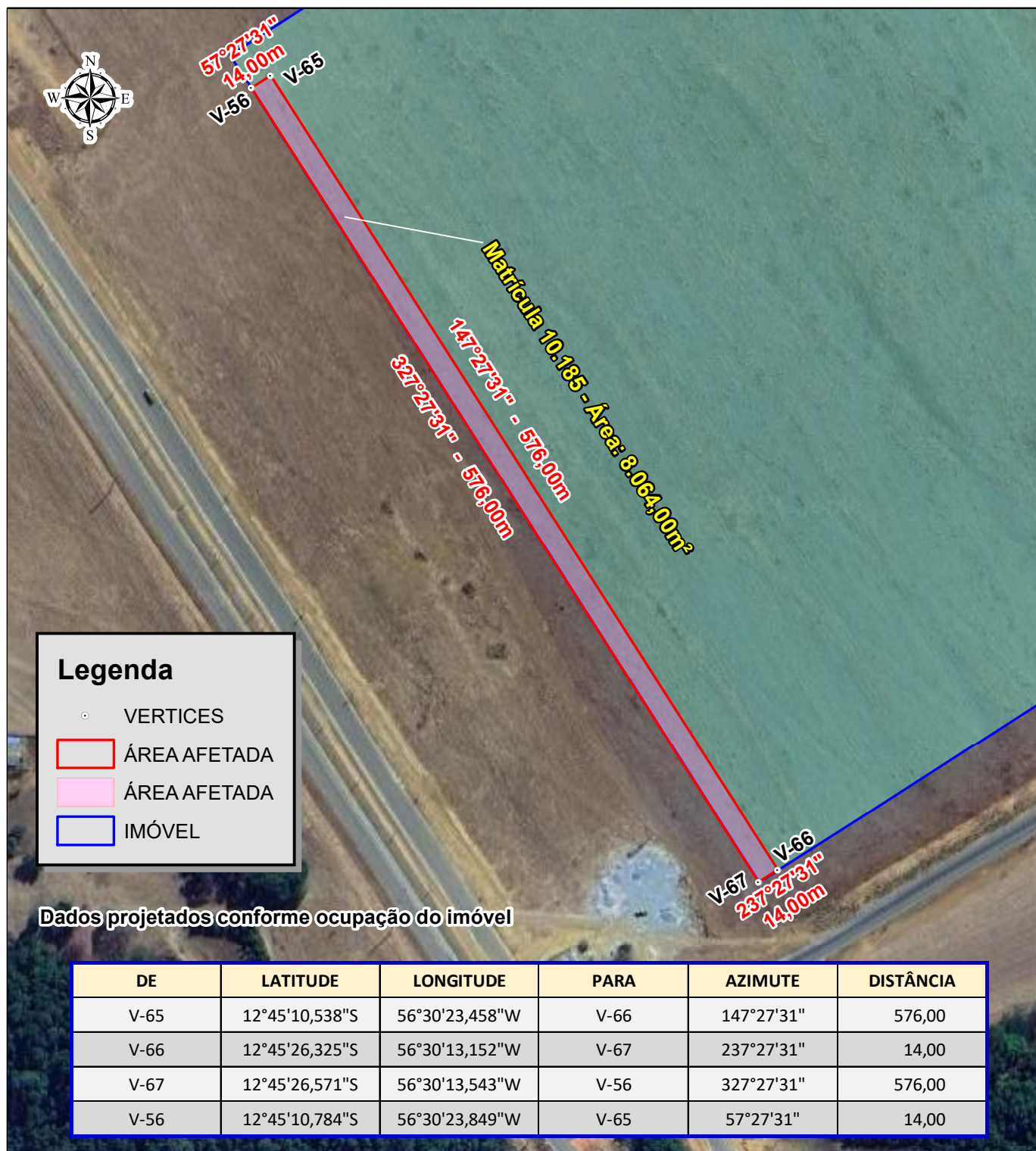
SWA – CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 43.500.810/0001-10
Proprietária

EM TAPURAH

📍 Av. Paraná, 1527 / CEP. 78573-000
☎ +55 (66) 9 8416-1646
✉ tapurah@cavazzini.com.br

EM ITANHANGÁ

📍 Av. Santa Catarina, 324 - Centro / CEP. 78579-000
☎ +55 (66) 3578-1646 / 55 (66) 9 9952-6445
✉ engenharia@cavazzini.com.br



Legenda

- VERTICES
- ÁREA AFETADA
- ÁREA AFETADA
- IMÓVEL

Dados projetados conforme ocupação do imóvel

DE	LATITUDE	LONGITUDE	PARA	AZIMUTE	DISTÂNCIA
V-65	12°45'10,538"S	56°30'23,458"W	V-66	147°27'31"	576,00
V-66	12°45'26,325"S	56°30'13,152"W	V-67	237°27'31"	14,00
V-67	12°45'26,571"S	56°30'13,543"W	V-56	327°27'31"	576,00
V-56	12°45'10,784"S	56°30'23,849"W	V-65	57°27'31"	14,00



D. CavazZini Engenharia & Planejamento Ambiental
Tapurah - Centro, Av. Paraná, 1527, Sala 2 - tapurah@cavazzini.com.br
Itanhangá - Centro, Av. Santa Catarina, 324 - engenharia@cavazzini.com.br
[66] 99952-6445

ASSUNTO: MAPA DE A ETAÇÃO - Prolongamento da Rua Paraiba		ÁREA (m²): 8.064,00 m²	PERÍMETRO (m): 1.180,00 m
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Tapurah		ESCALA: 1:3.500	FOLHA: A4
DENOMINAÇÃO: Lote 196A - Desmembrado - Parte 12	MATRÍCULA / CRI: 10.185 - Tapurah/MT	DATA: 19/11/2024	MUNICÍPIO/UF: Tapurah / MT
PROPRIETÁRIO(A): SWA - CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 43.500.810/0001-10		RESPONSÁVEL TÉCNICO: DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI ENG. FLORESTAL ESPECIALISTA EM GEORREFERENCIAMENTO CREA: 1206409100 / MT	



Interessado: Prefeitura Municipal de Tapurah

Denominação: Prolongamento da Rua Paraíba

Memorial Descritivo

Imóvel: **Lote 196A - Desmembrado - Parte 12**
Proprietária: **SWA – Construtora & Serviços Ltda.** CNPJ: **43.500.810/0001-10**
Matrícula: **10.185** CNS: **13.695-2**
Área (m²): **8.064,00** Perímetro: **1.180,00 m.**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V-65**, de coordenadas **LAT: 12°45'10,538"S e LONG: 56°30'23,458"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 147°27'31" e distância 576,00 m até o vértice **V-66**, de coordenadas **LAT: 12°45'26,325"S e LONG: 56°30'13,152"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 11, Matrícula: 10.184 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 237°27'31" e distância 14,00 m até o vértice **V-67**, de coordenadas **LAT: 12°45'26,571"S e LONG: 56°30'13,543"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 11, Matrícula: 10.184 do C.R.I. de Tapurah, Lote 196A - Desmembrado - Parte 10, Matrícula: 10.183 do C.R.I. de Tapurah, Lote 196A - Desmembrado - Parte 9, Matrícula: 10.182 do C.R.I. de Tapurah e Lote 196A - Desmembrado - Parte 8, Matrícula: 10.181 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 327°27'31" e distância 576,00m até o vértice **V-56**, de coordenadas **LAT: 12°45'10,784"S e LONG: 56°30'23,849"W**; deste, segue confrontando com Lote 196A - Desmembrado - Parte 12, Matrícula: 10.185 do C.R.I. de Tapurah, com o azimute de 57°27'31" e distância 14,00 m até o vértice **V-65**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI
ENGENHEIRO FLORESTAL CREA: 120910640-0
Código Credenciamento: GQN
ART: 1220240247146

SWA – CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 43.500.810/0001-10
Proprietária

EM TAPURAH

Av. Paraná, 1527 / CEP: 78573-000
+55 (66) 9 8416-1646
tapurah@cavazzini.com.br

EM ITANHANGÁ

Av. Santa Catarina, 324 - Centro / CEP: 78579-000
+55 (66) 3578-1646 / 55 (66) 9 9952-6445
engenharia@cavazzini.com.br



Anotação de Responsabilidade Técnica -
ART Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MT

ART DE OBRA/SERVIÇO
1220240247146

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do CREA-MT

1. Responsável Técnico

DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI

RNP: 1206409100

Título Profissional: ENGENHEIRO FLORESTAL

Registro: 17063

Empresa Contratada:

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPURAH

CPF/CNPJ: 24.772.253/0001-41

Rua: AVENIDA RIO DE JANEIRO

Número: 125

Complemento:

Bairro: CENTRO

País: Brasil

Cidade: TAPURAH

UF: MT

CEP: 78.573-000

Contrato:

Celebrado em: 30/10/2024

Valor: R\$ 3.000,00

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Ação Institucional:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro	Bairro	Número	Complemento	Cidade	UF	País	Cep	Coordenada
AVENIDA 04 DE JULHO, AVENIDA 12 DE OUTUBRO E RUA PARAÍBA	JARDIM JULIANA E ADJACENTE	S/Nº		TAPURAH	MT	BRA	78.573-000	012º44'56.65" S 056º30'20.89" O
Data de Início: 01/11/2024		Previsão Término: 23/12/2024			Código:			
Tipo Proprietário: PESSOA FÍSICA		Proprietário: DIRCEU LUIZ DEZEM E OUTROS			CPF/CNPJ: 283.547.610-53			
Finalidade: OUTRO								

4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo	Atividade Profissional	Obra/Serviço	Complemento	Quantidade	Unidade
Topografia - Levantamentos Topográficos Básicos					
	Projeto	de levantamento topográfico	planimétrico	63.445,9300	metro quadrado
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART					

5. Observações

Afetação: Av. 04 de Julho - 22.846,61m²; Av. 12 de Julho - 28.094,46m²; Rua Paraíba - 12.504,86m²

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Tapurah-MT

Local

14 / 11 / 2024
data

004.951.221-81 - DIOGO AUGUSTO CAVAZZINI

24.772.253/0001-41 - PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPURAH

9. Informações

A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br ou www.confea.org.br.
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br cate@crea-mt.org.br
tel: (65)3315-3000



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de
Mato Grosso

Valor ART: R\$ 99,64

Registrada em 14/11/2024

Valor Pago: R\$ 99,64

Nosso Número: 00037041380001640010

TERMO DE DOAÇÃO Nº ___/2024

INSTRUMENTO DE DOAÇÃO DE IMOVEIS URBANO QUE CELEBRAM ENTRE SI O MUNICÍPIO DE TAPURAH E DIRCEU LUIZ DEZEM.

Por este instrumento particular, de um lado o **MUNICÍPIO DE TAPURAH**, inscrito no CNPJ sob nº 24.772253/0001-41, com sede na Avenida Rio de Janeiro nº 125, Centro, CEP 78.573-000, Tapurah/MT, neste ato representado pelo Prefeito Municipal em Exercício, o senhor Carlos Alberto Capeletti, brasileiro, casado, portador CPF nº 483.407.749-72, doravante denominado de **DONATARIO**, e de outro lado o senhor **DIRCEU LUIZ DEZEM**, brasileiro, agricultor, inscrito no CPF nº 283.547.610-53, casado em 18/12/1985, sob regime da comunhão parcial de bens, com **MARLI PETZOLDT DEZEM**, brasileira, do lar, inscrita no CPF nº 562.887.780-87, residentes e domiciliados na Fazenda Juliana, Zona Rural, Tapurah-MT; doravante denominado **DOADOR**, resolvem celebrar o presente **TERMO DE DOAÇÃO**, regendo-se pelas seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente TERMO DE DOAÇÃO, tem como objeto a doação pura e simples das seguintes frações:

- a) Área de aproximadamente 3.381,44 m² (três mil, trezentos e oitenta e um metros quadrados, quarenta e quatro decímetros quadrados), conforme descrição e localização do croqui anexo, contidos na matrícula **10.176 do CRI de Tapurah**, destinado ao prolongamento da Rua Paraíba.
- b) Área de aproximadamente 5.918,81 m² (cinco mil, novecentos e dezoito metros quadrados, oitenta e um decímetros quadrados), conforme descrição e localização do croqui anexo, contidos na matrícula **10.174 do CRI de Tapurah**, destinado a criação da Avenida 12 de Outubro.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES DO DOADOR

- a) O DOADOR fornecera os documentos necessários de modo a facilitar ao donatário todo processo de transferência e desmembramento do imóvel objeto da presente doação;
- b) O DOADOR, realiza a doação sem ônus e encargos ao município de Tapurah/MT.
- c) O DOADOR se declara legítimo possuidor da área objeto da presente doação.

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DO DONATÁRIO

Responsabilizar-se pelos emolumentos destinados a transferência do bem doado, impostos e demais custas necessárias à completa transferência e incorporação ao patrimônio do município.

CLÁUSULA QUARTA - DA PUBLICAÇÃO

Será de responsabilidade da ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA, providenciar a publicação deste instrumento por extrato, nos termos da legislação vigente, no prazo máximo de 20 (vinte) dias, a contar da data de sua assinatura.

CLÁUSULA QUINTA - DOS CASOS OMISSOS

Os casos omissos e o que se tornar controvertido em face das presentes cláusulas, serão resolvidos administrativamente entre as partes, por meio de aditivo, de acordo com a legislação pertinente.

CLAÚSULA OITAVA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Tapurah, Estado de Mato Grosso, para dirimir eventuais dúvidas ou pendências decorrentes deste instrumento, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E para a firmeza e validade do que foi estipulado, as partes assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo qualificadas que também o assinam.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

DIRCEU LUIZ DEZEM
CPF: 283.547.610-53
DOADOR

MARLI PETZOLDT DEZEM
CPF: 562.887-780-87
DOADORA

CARLOS ALBERTO CAPELETTI
CPF: 483.407.749-72
DONATARIO

Nome:

CPF:

Testemunha 1

Nome:

CPF:

Testemunha 2

TERMO DE DOAÇÃO Nº ___/2024

INSTRUMENTO DE DOAÇÃO DE IMOVEIS URBANO QUE CELEBRAM ENTRE SI O MUNICÍPIO DE TAPURAH E SWA - CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA.

Por este instrumento particular, de um lado o **MUNICÍPIO DE TAPURAH**, inscrito no CNPJ sob nº 24.772253/0001-41, com sede na Avenida Rio de Janeiro nº 125, Centro, CEP 78.573-000, Tapurah/MT, neste ato representado pelo Prefeito Municipal em Exercício, o senhor Carlos Alberto Capeletti, brasileiro, casado, portador CPF nº 483.407.749-72, doravante denominado de **DONATARIO**, e de outro lado a empresa **SWA – CONSTRUTORA & SERVIÇOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 43.500.810/0001-10, com sede na Avenida Rio de Janeiro, nº 470, Bairro Cristo Rei, Tapurah-MT, neste ato representada pela sua sócia administrativa, a senhora Maria Sonia Moreira Conjiu, brasileira, casada, portadora CPF nº 630.050.931-15; doravante denominada **DOADORA**, resolvem celebrar o presente **TERMO DE DOAÇÃO**, regendo-se pelas seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente TERMO DE DOAÇÃO, tem como objeto a doação pura e simples das seguintes frações:

- a) Área de aproximadamente 21.589,37 m² (vinte e um mil, quinhentos e oitenta e nove metros quadrados, trinta e sete decímetros quadrados), conforme descrição e localização do croqui anexo, contidos na matrícula **10.185 do CRI de Tapurah**, destinado ao prolongamento da Avenida 04 de Julho.

- b) Área de aproximadamente 1.257,24 m² (um mil, duzentos e cinquenta e sete metros quadrados, cinte e quatro decímetros quadrados), conforme descrição e localização do croqui anexo, contidos na matrícula **10.184 do CRI de Tapurah**, destinado ao prolongamento da Avenida 04 de Julho.
- c) Área de aproximadamente 8.064,00 m² (oito mil, sessenta e quatro metros quadrados), conforme descrição e localização do croqui anexo, contidos na matrícula **10.185 do CRI de Tapurah**, destinado ao prolongamento da Rua Paraíba.
- d) Área de aproximadamente 559,42 m² (quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados, quarenta e dois decímetros quadrados), conforme descrição e localização do croqui anexo, contidos na matrícula **10.184 do CRI de Tapurah**, destinado ao prolongamento da Rua Paraíba.
- e) Área de aproximadamente 3.379,72 m² (três mil, trezentos e setenta e nove metros quadrados, setenta e dois decímetros quadrados), conforme descrição e localização do croqui anexo, contidos na matrícula **10.180 do CRI de Tapurah**, destinado a criação da Avenida 12 de Outubro.
- f) Área de aproximadamente 9.312,00 m² (nove mil, trezentos e doze metros quadrados) – Parte 01, conforme descrição e localização do croqui anexo, contidos na matrícula **10.185 do CRI de Tapurah**, destinado a criação da Avenida 12 de Outubro.
- g) Área de aproximadamente 9.483,93 m² (nove mil, quatrocentos e oitenta e três metros quadrados, noventa e três decímetros quadrados) – Parte 02, conforme descrição e localização do croqui anexo, contidos na matrícula **10.185 do CRI de Tapurah**, destinado a criação da Avenida 12 de Outubro.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES DA DOADORA

- a) A DOADORA fornecera os documentos necessários de modo a facilitar ao donatário todo processo de transferência e desmembramento do imóvel objeto da presente doação;

- b) A DOADORA, realiza a doação sem ônus e encargos ao município de Tapurah/MT.
- c) A DOADORA se declara legítimo possuidor da área objeto da presente doação.

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DO DONATÁRIO

Responsabilizar-se pelos emolumentos destinados a transferência do bem doado, impostos e demais custas necessárias à completa transferência e incorporação ao patrimônio do município.

CLÁUSULA QUARTA - DA PUBLICAÇÃO

Será de responsabilidade da ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA, providenciar a publicação deste instrumento por extrato, nos termos da legislação vigente, no prazo máximo de 20 (vinte) dias, a contar da data de sua assinatura.

CLÁUSULA QUINTA - DOS CASOS OMISSOS

Os casos omissos e o que se tornar controvertido em face das presentes cláusulas, serão resolvidos administrativamente entre as partes, por meio de aditivo, de acordo com a legislação pertinente.

CLAÚSULA OITAVA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Tapurah, Estado de Mato Grosso, para dirimir eventuais dúvidas ou pendências decorrentes deste

instrumento, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E para a firmeza e validade do que foi estipulado, as partes assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo qualificadas que também o assinam.

Tapurah, 19 de novembro de 2024.

SWA - CONSTRUTORA &
SERVIÇOS LTDA.
CNPJ: 43.500.810/0001-10
DOADORA

CARLOS ALBERTO CAPELETTI
CPF: 483.407.749-72
DONATARIO

Nome:

CPF:

Testemunha 1

Nome:

CPF:

Testemunha 2